

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество -
ответственностью «Инвестиционно-
для граждан, полное наименование организации -
строительная компания «Реал Строй»
для юридических лиц, его почтовый индекс и адрес)
680022, г. Хабаровск, ул. Большая, 92

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 27301000 - 81/14

«31» октября 2014г.

г. Хабаровск

1. Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

«Жилой комплекс переменной этажности с встроенным магазином по ул.
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

М. Расковой в г. Хабаровске. Первая очередь. Жилой 5-ти этажный дом с
встроенным магазином». 2-ой этап строительства. Блок №2

расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожный
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

район, ул. М. Расковой, 30, кадастровый номер земельного участка
субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

27:23:0040630:3

2. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|-------------------------|-------------------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |

I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|--|--------|---------|---------|
| Строительный объем всего | куб.м. | 18943,0 | 18943,0 |
| в том числе надземной части | куб.м. | — | 16302,0 |
| Общая площадь здания | кв.м. | 4733,6 | 4733,3 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв.м. | — | — |
| Количество зданий | шт. | 1 | 1 |

«Жилой комплекс переменной этажности с встроенным магазином по ул. М. Расковой в г. Хабаровске. Первая очередь. Жилой 5-ти этажный дом с встроенным магазином». 2-ой этап строительства. Блок №2

II. Нежилые объекты.

Объекты непроизводственного назначения
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|---|---|
| Количество мест Количество посещений Вместимость <hr/> (иные показатели) | | | |

Материалы фундаментов:

Материалы стен:

Материалы перекрытий:

Материалы кровли:

Объекты производственного назначения

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|--|---|---|---|
| Мощность Производительность Протяженность <hr/> (иные показатели) | | | |

Материалы фундаментов:

Материалы стен:

Материалы перекрытий:

Материалы кровли:

III. Объекты жилищного строительства

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|--|-----------|--------------------|--------------------|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением лоджий) | кв.м. | 3359,0 | 3358,4 |
| Количество этажей | штук | 6 (включая подвал) | 6 (включая подвал) |
| Количество секций | секций | 3 | 3 |
| Количество квартир – всего | штук | 60/ 3359,0 | 60/ 3358,4 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт./кв.м. | 4/ - | 4/ 140,1 |
| 2-комнатные | шт./кв.м. | 56/ - | 56/ 3218,3 |
| 3-комнатные | шт./кв.м. | - | - |
| 4-комнатные | шт./кв.м. | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв.м. | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий) в том числе: | кв.м. | - | 3666,9 |
| лоджии | кв.м. | - | 308,5 |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий и понижающего коэффициента) | кв.м. | - | 3512,7 |

Материалы фундаментов: *сборный и монолитный железобетон*

Материалы стен: *керамический полнотелый кирпич с армированием*

Материалы перекрытий: *сборные железобетонные круглопустотные плиты*

Материалы кровли: *металлочерепица*

IV. Стоимость строительства

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|--------|------------------------|-----------------------|
| Стоимость строительства объекта – всего | | <i>В ценах 20__ г.</i> | <i>В ценах 2014г.</i> |
| | | <i>с НДС 18 %</i> | <i>с НДС 18 %</i> |
| в том числе: | тыс.р. | - | - |
| строительно-монтажных работ | тыс.р. | - | - |

И.о. заместителя Мэра города,
директора департамента

(подпись)

М.П.



А.И. Корзун
(Ф.И.О.)

«31» октября 2014г.

«Жилой комплекс переменной этажности с встроенным магазином по ул. М. Расковой в г. Хабаровске. Первая очередь. Жилой 5-ти этажный дом с встроенным магазином». 2-ой этап строительства. Блок №2