

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Хабаровск
(место составления)

" 8 " февраля 2017 г.

1. Застройщик или заказчик ООО «ИСК «Реал Строй», свидетельство о
(наименование застройщика или
государственной регистрации серия 27№ 002007569 от 11.01.2011
заказчика, номер и дата выдачи свидетельства о государственной
ОГРН 1112723000026, ИНН 2723134850, г. Хабаровск, 680051, ул. Суворова, 32
регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для
телефон 32-59-41
юридических лиц: фамилия, имя, отчество застройщика, паспортные
данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Многоэтажный жилой дом с офисом и
подземной автостоянкой по пер. Кустарному в г. Хабаровске»
(наименование объекта капитального строительства, краткие проектные характеристики
объекта капитального строительства)
Площадь земельного участка – 993,60 м², общая площадь застройки -396,75 м²,
строительный объем – 22487,0 м³, в том числе: подземной части – 4207,0 м³;
надземной части – 18280,0 м³; общая площадь здания – 6796,80 м², общая
площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий) – 1805,70 м²,
общая площадь жилых помещений (с учетом балконов и понижающего
коэффициента) – 3451,65 м²; количество квартир – 60 шт., площадь встроено-
пристроенных помещений – 1199,73 м², в .ч. офисные помещения -126,98 м²,
помещения ТСЖ– 23,34 м², помещения зала многоцелевого назначения - 204,98
м², закрытая автостоянка – 823,33 м², КТП – 2ТМ по 630 кВа – 21,1 кв;
количество этажей – 19, в т.ч. – подземной части – 2, - надземной части – 17,;
количество зданий - 1

3. Адрес объекта капитального строительства Хабаровский край, г. Хабаровск,
пер. Кустарный, ба (строительный адрес)
(почтовый или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№ 27-23-31-2017 выдано Департаментом архитектуры, строительства и
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)
землепользования администрации г. Хабаровска, срок действия до 31.07.2018

5. Заключение государственной экспертизы проектной документации
№ 77-2-1-3-0021-16 от 11.02.2016 г.
(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта 15.02.2017
(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта 31.08.2018
(дата окончания работ)

8. К настоящему извещению прилагаются:

Разрешение на строительство, положительное заключение государственной
(перечень документов, прилагаемых к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного
экспертизы, пояснительная записка, календарный график
кодекса Российской Федерации)



Ковальский А.Б
(расшифровка подписи)

(для застройщика или
заказчика, являющегося
юридическим лицом)

Директор ООО «ИСК «Реал Строй»

должность - для застройщика
или заказчика, являющегося
юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного
строительного надзора)

"16" февраля 2017 г.

(подпись)

В.А. Ермаков
(расшифровка подписи)

д. с. е. п. п. п. п. п. п.
(должность)