

ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ПРАВИТЕЛЬСТВА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

680000, г. Хабаровск, ул. Запарина, 76, тел./факс (4212) 31-85-14
ОКПО 59690000, ОГРН 1022700920373, ИНН/КПП 2721098116/272101001

Номер дела 2156-11



УТВЕРЖДЕНО
распоряжением инспекции
госстройнадзора Правительства
Хабаровского края

от « 20 » 12 2012 г.

№ 672-30С

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

от 20.12. 2012 г. № 2174-12

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика или заказчика,

ИСК «Реал Строй»,

серия 27 № 002007569 от 11.01.2011, ОГРН 1112723000026, ИНН 2723134850,

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

680051, г. Хабаровск, ул. Суворова, 32, тел. 32-59-41

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные,

место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства

«Жилой комплекс по Матвеевскому шоссе». Блок №1

(наименование объекта капитального строительства,

Имеет показатели :

Блок № 1: общая площадь здания — 13789,1 кв.м., общая площадь помещений здания — 11721,9 кв.м., в том числе: жилых помещений (за исключением площади лоджий) — 8389,0 кв.м., общая площадь жилых помещений с лоджиями — 9258,5 кв.м., в том числе лоджии-869,5 кв.м., количество квартир — 144 шт., в том числе: 1 комн. — 90 шт., 2 комн. — 54 шт. Класс энергетической эффективности - «Высокий».

(основные характеристики объекта капитального строительства)

расположенный по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожный район, участок находится примерно в 33 м по направлению на юго-восток от ориентира жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: шоссе Матвеевское, дом 24. Кадастровый номер земельного участка -27:23:040701:9

(почтовый или строительный)

Разрешение на строительство

№ RU27301000-132/11 от 09.09.2011 г. с приложением №1 выдано Департаментом архитектуры, строительства и землепользования администрации города Хабаровска, действительно до 09 августа 2013 г.

Заключение государственной экспертизы проектной документации

№27-1-4-0061-11 от 15.08.2011, выдано КГБУ «Единая государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Хабаровского края» и №27-1-2-0028-12 от 27.02.2012, выдано КГБУ «Единая государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Хабаровского края»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало строительства

сентябрь 2011 года

(дата начала работ)

Окончание строительства

декабрь 2012 года

(дата окончания работ)

Проектная документация разработана – ООО «ДВПИ», адрес: г. Хабаровск, ул. Шабалина, 19, 680013, свидетельство № 0131-2010-2722080707-П-97-2

Лицо, осуществляющее строительство, – ООО «Ваятель», почтовый адрес: 680000, г. Хабаровск, ул. Богачева, 5 б, ИНН 2723113024.


СООТВЕТСТВУЕТ требованиям

утвержденной проектной документации, техническим регламентам, строительным нормам и правилам, государственным стандартам, иным нормативным актам
(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил).

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ является:

- акт итоговой проверки № 46-21-П17/2012 от 20.12.2012.

(номер, дата акта итоговой проверки и пр.)

(подпись)  Байнов В.Ю. _____ Главный специалист
(расшифровка подписи) (должность)

Экземпляр заключения получил: по доверенности ОТН от 25.09.2012
(заполняется представителем застройщика или заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

(подпись)  _____  _____ 
(расшифровка подписи) (должность)

20.12.12